

PLAN PARCIAL DE URBANO DE LA LOCALIDAD DE SANTA MARIA DEL VALLE

SAN MIGUEL EL ALTO, JAL.

SIMBOLOGÍA

- ÁREA DE APLICACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN
 - ÁREA DE LA MANCHA URBANA
 - NODO
 - CURVAS DE NIVEL
 - ESCURRIMIENTOS
 - CUERPOS DE AGUA
 - FUSIÓN DE PREDIOS
 - SUBDIVISIÓN DE PREDIOS
- CLASIFICACIÓN DE ÁREAS**
- AU: ÁREAS URBANIZADAS
 - PP: ÁREAS DE PROTECCIÓN PATRIMONIAL
 - RU: ÁREAS DE RESERVA URBANA
 - RI: ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR PASO DE INFRAESTRUCTURA
 - RE: ÁREAS DE RESTRICCIÓN DE INSTALACIONES ESPECIALES
 - AT: ÁREAS DE TRANSICIÓN
 - AG: ÁREAS AGRÍCOLAS
 - AC: ÁREAS DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA
 - CH: ÁREAS DE GRANJAS Y HUERTOS
 - CA: ÁREAS DE PROTECCIÓN A CAÑALES Y CUERPOS DE AGUA
 - PA: ÁREAS DE PROTECCIÓN A ACUÍFEROS

UTILIZACIÓN GENERAL DEL SUELO

APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES	RESERVAS URBANAS	HABITACIONAL	CORREDORES Y USO MIXTO	COMERCIO	SERVICIOS	SERVICIOS A LA INDUSTRIA Y AL COMERCIO	INDUSTRIA PESADA, RESERVA MEDIO INDUSTRIA PESADA, RESERVA ALTO	EQUIPAMIENTO	ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECREATIVOS	INFRAESTRUCTURA URBANA	INFRAESTRUCTURA REGIONAL	INSTALACIONES ESPECIALES URBANAS	INSTALACIONES ESPECIALES REGIONALES
AG	CA	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH	CH

ESTRUCTURA URBANA

- LIMITE DE AREA DE APLICACION
- LIMITE DE AREAS URBANAS
- AREA DE PROTECCION A LA FISIONOMIA URBANA (PP-PF)
- LINEA DE DISTRIBUCION ELECTRICA (ALTA TENSION) (N+R)
- LINEA DE CONDUCCION DE AGUA POTABLE (N+U)
- LINEA DE CONDUCCION DE TELECOMUNICACION (N+U)
- LINEA DE CONDUCCION DE DRENAJE SANITARIO (N+U)
- POZO
- TANQUES Y/O BOMBEO

RELACION DE OPERACION DE LA ESTRUCTURA URBANA

CLASIFICACION	NIVEL	ABRIGADA	TIPO DE OPERACION
U	U	U	U
B	B	B	B
D	D	D	D
S	S	S	S
K	K	K	K
M	M	M	M

- A.- NORMA DE CONTROL DE LA EDIFICACION PARA USO DE SUELO
- B.- DENSIDAD MAXIMA DE HAB/Ha
- C.- DENSIDAD MAXIMA DE VIVI/Ha
- D.- RANGO DE SUPERFICIE DEL LOTE
- E.- FRENTE DEL PREDIO
- F.- INDICE DE EDIFICACION
- G.- COEFICIENTE DE OCUPACION DEL SUELO (COS)
- H.- COEFICIENTE DE UTILIZACION DEL SUELO (CUS)
- I.- NUMERO DE CALLES DE ESTACIONAMIENTO
- J.- NUMERO DE NIVELES DE LA EDIFICACION
- K.- PORCENTAJE DE FRENTE ANDADO
- L.- RESTRICCIONES DEL PREDIO (F-FRENTE, L-LATERAL, P-POSTERIOR)
- M.- MODO DE EDIFICACION (C-CERRADO, SC-SEM CERRADO, A-ABIERTO, SA-SEM ABIERTO)

ESTRATEGIA DE DESARROLLO URBANO

URBANO CLASIFICACION

URBANA ZONIFICACION

ESCALA GRAFICA ESCALA 1:15000

FECHA ARCHIVO

H. AYUNTAMIENTO DE SAN MIGUEL EL ALTO

